Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

О Б Щ И Н А Ц А Р Е В О

Изх. №.....

.....

ДО
Г-ЖА ТАНЯ ЯНЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Марин Киров - Кмет на Община Царево,

Относно: приемане на решение по провеждане на публичен търг за продажба на ПИ 00878.501.465 по КК на гр. Ахтопол

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЯНЧЕВА,

Община Царево е собственик на: ПИ 00878.501.465 по КК на гр. Ахтопол, с площ от 315 кв.м., с трайно предназначение- урбанизирана, актуван с АЧОС №1727/16.04.2014г.

Има проявен интерес към недвижимия имот. Същият е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 год.

Изготвена е пазарна оценка от оценител на имоти по смисъла на чл.22, ал.3 от ЗОС. Съгласно същата е определена пазарна цена за ПИ 00878.501.465 по КК на гр. Ахтопол, с площ от 315 кв.м., с трайно предназначение- урбанизирана, актуван с АЧОС №1727/16.04.2014г.- в размер на 23 310 /двадесет и три хиляди триста и десет/ лева без ДДС.

Считам, че способът за разпореждане следва да бъде публичен търг с тайно наддаване с оглед постигане на справедлива продажна цена.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.61 от НРПУРИВОС предлагам Общински съвет Царево да приеме следното решение:

«Определя пазарна цена за ПИ 00878.501.465 по КК на гр. Ахтопол, с площ от 315 кв.м., с трайно предназначение- урбанизирана, актуван с АЧОС №1727/16.04.2014г. в размер на 23 310 /двадесет и три хиляди триста и десет/ лева без ДДС.

Открива процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния общински недвижим имот, а именно: ПИ 00878.501.465 по КК на гр. Ахтопол, с площ от 315 кв.м., с трайно предназначение- урбанизирана, актуван с АЧОС №1727/16.04.2014г.Определя следните задължителни условия:

Начална тръжна цена в размер на 23 310 /двадесет и три хиляди триста и десет/ лева без ДДС.

Начин на плащане- цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника, спечелил търга.

Направените предложения не могат да бъдат по- малки от първоначалната тръжна цена плюс 10%.

Възлага на кмета на община Царево да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при горепосочените условия.

С уважение,

Марин Киров-
Кмет на Община Царево