Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
О Б Щ И Н А Ц А Р Е В О

ДО
Г-ЖА ТАНЯ ЯНЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

Марин Киров
кмет на Община Царево

ОТНОСНО: Одобряване на проект за ПУП-ПП /парцеларен план/ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, във връзка с изграждане на „Подземно трасе на уличен водопровод и канализация, с начало от ПИ 48619.2.470(УПИ I, кв. 1) и ПИ 48619.2.457(УПИ II, кв. 1) до ПИ 48619.2.830(УПИ I, кв. 3), по КККР на гр. Царево, м. „Диньов гьол”, Община Царево, Област Бургас“.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. №53-01-1706/02.12.2024г. от „Алтест” ЕООД, с искане за одобряване на проект за ПУП-ПП /парцеларен план/, за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, във връзка с изграждане на „Подземно трасе на уличен водопровод и канализация, с начало от ПИ 48619.2.470(УПИ I, кв. 1) и ПИ 48619.2.457(УПИ II, кв. 1) до ПИ 48619.2.830(УПИ I, кв. 3), по КККР на гр. Царево, м. „Диньов гьол”, Община Царево, Област Бургас“**.**

С решение №164 от Протокол №11/26.06.2024г. на ОбС-Царево е дадено разрешение за изработвате на проект за ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, във връзка с изграждане на „Подземно трасе на уличен водопровод и канализация, с начало от ПИ 48619.2.470(УПИ I, кв. 1) и ПИ 48619.2.457(УПИ II, кв. 1) до ПИ 48619.2.830(УПИ I, кв. 3), по КККР на гр. Царево, м. „Диньов гьол”, Община Царево, Област Бургас“.

Заданието е съгласувано с РИОСВ с Решение №БС-137-ЕО/27.08.2024г. съгласно чл.125, ал.7 от ЗУТ.

Изработеният проект за ПУП е съобщен на заинтересованите лица, съгласно изискванията по чл.128, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, с Обявление №РД-12-99/03.12.2024г., обнародвано в „Държавен вестник“ /бр. 106 от 17.12.2024г./.

При обявяването на проекта за ПУП не са постъпили възражения и предложения.

Спазени са материално- правните разпоредби на ЗУТ и актове по прилагането му.

Проектът за ПУП е изработен въз основа на действащата Кадастрална карта на гр. Царево и влезлите в сила проекти за подробни устройствени за поземлените имоти попадащи в обхвата на плана.

Гореописаният проект за ПУП-ПП е разгледан и приет с протокол №1/28.01.2025г., по точка 3 на ОЕСУТ при Община Царево.

С оглед на гореизложеното е необходимо одобряване на проекта за ПУП-ПП от ОбС-Царево.

Приложени са изискуемите документи.

На основание чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет Царево да вземе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Одобрява представения проект за ПУП-ПП /парцеларен план/ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, във връзка с изграждане на „Подземно трасе на уличен водопровод и канализация, с начало от ПИ 48619.2.470(УПИ I, кв. 1) и ПИ 48619.2.457(УПИ II, кв. 1) до ПИ 48619.2.830(УПИ I, кв. 3), по КККР на гр. Царево, м. „Диньов гьол", Община Царево, Област Бургас".

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл.129, ал.5 – с обявление, което да се постави на таблото на сградата на Община Царево, да се публикува на интернет страницата на Общината.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да се обжалва по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ пред Административен съд гр. Бургас, в 30 дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник".

2. Контрол по изпълнението на решението възлагам на Главния архитект на Община Царево.

МАРИН КИРОВ:
Кмет на Община Царево