



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ДО
Г-ЖА ТАНЯ ЯНЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС – ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Георги Стоянов-зам.-кмет
на Община Царево, изпълняващ функциите на кмет на Община
Царево съгласно заповед №РД-01-884/08.11.2023г. на Кмета на Община
Царево

ОТНОСНО: Одобряване на проект за ПУП-ПП /парцеларен план/ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, във връзка с изпълнение на проект: „Отстраняване на последствията от вредното въздействие на водите върху язовир „Хаджи Яни”-след аварийна ситуация регистрирана на 05.09.2023г. на територията на Община Царево, Област Бургас“.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с предприемане на незабавни действия по аварийно-възстановителните работи и отстраняване на последствията от вредното въздействие на водите върху язовир „Хаджи Яни”-след аварийна ситуация регистрирана на 05.09.2023г. на територията на Община Царево, Област Бургас, Община Царево е възложила инвестиционен проект. С цел реализиране на възстановителните мероприятия и с цел плана да бъде приведен в съответствие с предложеното техническо решение е необходимо одобряване на проекта за ПУП-ПП /.

С Решение №281 от 04.12.2024г., Общински съвет Царево е разрешил изработването на проект за ПУП-ПП /парцеларен план/ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, във връзка с изпълнение на проект: „Отстраняване на последствията от вредното въздействие на водите върху язовир „Хаджи Яни”-след аварийна ситуация регистрирана на 05.09.2023г. на територията на Община Царево, Област Бургас“.

Заданието е съгласувано с РИОСВ със становище с изх. №ПД-2597-3/08.10.2024г. съгласно чл.125, ал.7 от ЗУТ.

Изработеният проект за ПУП е съобщен на заинтересованите лица, съгласно изискванията по чл.128, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, с Обявление №РД-12-7/15.01.2025г., обнародвано в „Държавен вестник“ /бр. 7 от 24.01.2025г./.

При обявяването на проекта за ПУП не са постъпили възражения и предложения.

Спазени са материално- правните разпоредби на ЗУТ и актове по прилагането му.

Изработеният проект за ПУП е съгласуван с АГКК с удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР №25-74457-06.03.2025г.

Проектът за ПУП е изработен въз основа на действащата Кадастрална карта на с. Лозенец и с. Велика и влезлите в сила проекти за подробни устройствени за поземлените имоти попадащи в обхвата на плана.

Гореописаният проект за ПУП е разгледан и приет с протокол №1/28.01.2025г., по точка 10 на ОЕСУТ при Община Царево.

С оглед на гореизложеното е необходимо одобряване на проекта за ПУП от ОбС-Царево.

Приложени са изискуемите документи.

На основание чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, вр. с чл. 21 от ЗОС, предлагам на Общински съвет Царево да вземе следното решение:

РЕШЕНИЕ:

- 1. Одобрява представения проект за ПУП-ПП /парцеларен план/ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, във връзка с изпълнение на проект: „Отстраняване на последствията от вредното въздействие на водите върху язовир „Хаджи Яни“-след аварийна ситуация регистрирана на 05.09.2023г. на територията на Община Царево, Област Бургас“.**

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл.129, ал.5 – с обявление, което да се постави на таблото на сградата на Община Царево, да се публикува на интернет страницата на Общината.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да се обжалва по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ пред Административен съд гр. Бургас, в 14 дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“.

- 2. Контрол по изпълнението на решението се възлага на Главния архитект на Община Царево.**
- 3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.**

**За кмет на Община Царево
съгл. Заповед №РД-01-884/08.11.2023г.
на Кмета на Община Царево
Георги Стоянов зам.-кмет на Община Царево**