



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

Изх. №.....

ДО
Г-ЖА ТАНЯ ЯНЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ МАРИН КИРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: Приемане на решение за допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 год. и за учредяване право на ползване на общински имот в землището на с. Варвара за срок от 10 години;

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Царево е собственик на следния поземлен имот:

- ПИ № 10094.5.8 по КKKP на с. Варвара, с площ от 1.800 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, шеста категория, актуван с АПОС №380/23.11.2009 г..

В Общинска администрация - Царево е постъпило заявление с вх. № 94-01-4402/21.08.2025 г. от Дамян *** Дамянов, ЕГН ***, с адрес: гр. ***, ул. „****“ №***, с искане за учредяване право на ползване върху горепосочения имот, за срок от 10 години, за устройване на постоянен пчелин с над десет броя пчелни семейства.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025 год.

Съгласно чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството, общините могат да учредяват право на ползване върху общински имоти за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства.

Във връзка с горното е изготвена пазарна оценка на правото на ползване върху ПИ № 10094.5.8 по КKKP на с. Варвара, с площ от 1.800 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, шеста категория, актуван с АПОС №380/23.11.2009 г., за устройване на постоянен пчелин, за срок от десет години. Съгласно същата е определена цена на правото ползване в размер на 906.30 лв./деветстотин и шест лева и тридесет стотинки/ без ДДС.

С оглед на гореизложеното, на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.7, ал.2, изречение второ от ЗОС във връзка с чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството и във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, предлагам Общински съвет Царево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025 година, като в списъка на имотите, върху които Община Царево учредява ограничени вещни права, включва: ПИ № 10094.5.8 по КККР на с. Варвара, с площ от 1.800 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, шеста категория, актуван с АПОС №380/23.11.2009 г..

2. Учредява право на ползване на Дамян *** Дамянов, ЕГН ***, с адрес: гр. ***, ул. „***“ №*** върху ПИ № 10094.5.8 по КККР на с. Варвара, с площ от 1.800 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, шеста категория, актуван с АПОС №380/23.11.2009 г., за срок от 10 години, за устройване на постоянен пчелин с над десет броя пчелни семейства.

3. Определя цена на правото на ползване в размер на 906.30 лв./деветстотин и шест лева и тридесет стотинки/ без ДДС за целия период на ползването, съгласно изготвената от независимия оценител оценка.

4. Възлага на кмета на община Царево да издаде заповед и да сключи договор за учредяване право на ползване при горепосочените условия.

С уважение,

Марин Киров

Кмет на Община Царево